

## PROCEDIMIENTO TUPA NUMERO 41

### MODIFICACION DE LICENCIA MODALIDAD C y D CON EVALUACIÓN PREVIA POR COMISIÓN TÉCNICA

1. **Formulario Único de Edificación (FUE)** (3 originales) debidamente llenado firmado y sellado por profesionales responsables y titular(es) (actualizado según R.V N° 001-2012-VIVIENDA/VMVV, 30/95/2012).
2. Documentación que acredite la propiedad en Registros públicos SUNARP con Declaratoria de Fábrica y sus planos respectivos (Partida completa).
3. En caso de **personas jurídicas** se presentara copia literal de vigencia de poder expedida por el Registro de Personas Jurídicas con antigüedad no mayor a 30 días naturales.
4. **Declaración Jurada de los Profesionales** que suscriben la documentación técnica, ORIGINAL.
5. **Copia del comprobante de Pago** por Derecho de Revisión de Delegados (CAP, CIP,) copia de las Facturas o Boletas de pago. (según sea el caso).
6. **Pago al CAP:** 0.05% del V.O.+ IGV, mínimo S/.42.48 Nuevos Soles, se cancelará en el CAP.
7. **Pago al CIP:** 0.08% del V.O. + IGV, mínimo S/.85.00 Nuevos Soles, se cancelará en el CIP.
8. **Presupuesto de Obra según Cuadro de Valores Unitario del mes de presentación y firmado por el profesional.**
9. **Certificado de Factibilidad de Servicios (incremento de pisos)** Agua, Alcantarillado y Luz. (según sea el caso).

#### **DOCUMENTACIÓN TÉCNICA (que sean materia de las modificaciones propuestas, así como los planos modificados Art. 60.7 a)**

Firmada y sellada por los profesionales responsables y por el titular (formato dwg y pdf) compuesta por:

- a) **Plano de Localización y Ubicación** Esc. 1:500, según formato.
- b) **Planos de Arquitectura** de plantas, cortes y elevaciones, a escala 1:75 (Mínima) Ver consideraciones técnicas.
- c) **Planos de Seguridad y Evacuación, para revisión de delegados o INDECI, debidamente** firmados y sellados por el profesional responsable y el titular, según sea el caso, a escala 1/75 min (según sea el caso).
- d) **Planos de Estructuras**, escala 1/75 mínimo. Obligatorio para casos de Remodelación, ampliación y cuando sea necesario en los demás tipos de obra (según sea el caso).

- e) **Plano de sostenimiento de excavaciones** Memoria descriptiva, precisando las características de las excavaciones y las edificaciones colindantes, con indicación expresa del N° de pisos y sótanos; complementando con fotos (según sea el caso).
- g) **Planos de Instalaciones: Sanitarias, Eléctricas, Electrónica (Instalaciones de Comunicaciones solo para proyectos Multifamiliares-RNE Normas EM-020 y EC-040, de junio de 2006. Con D.S. N°011-2006-VIVIENDA) y otras de ser el caso.** Escala 1/75 mínimo.
- h) **Memoria** Descriptiva de cada especialidad incluso seguridad, según corresponda.

**Autorización de los Co-propietarios**

**10. Comprobante de pago por el Derecho de trámite correspondiente.**

TIPO DE MODIFICACION DE PROYECTO	COSTO	CODIGO DE PAGO
DERECHO DE TRAMITE-MODIFICACION DE PROYECTO MOD B (ANTES EMITIDA LICENCIA)	37.70	OT0099
DERECHO DE TRAMITE-MODIFICACION DE PROYECTO MOD B (MODIFICACIONES SUSTANCIALES)	50.20	OT0100
DERECHO DE TRAMITE-MODIFICACION DE PROYECTO MOD C (MODIFICACIONES SUSTANCIALES)	185.70	OT0101